

2025年7月11日
フジ都市開発株式会社

ミソラタウン掛川の事業主の変更について（お知らせ）

さて、昨年11月に弊社が運営しておりますミソラタウン掛川のA棟におきまして、建物の不同沈下が発生したことにより、ミソラタウン掛川をご愛顧いただいているお客様、及び、全てのテナント企業様とその関係者の皆様には、多大な御心配と御迷惑をお掛けしたことを改めてお詫び申し上げます。

その後、弊社では、施工会社である大和ハウス工業株式会社と共に、A棟の建物沈下原因の究明や営業再開に向けた検討、そして、現在もテナント企業様（全8店舗）が営業いただいているB～D棟の建物使用の安全性について調査、検討を進めて参りましたが、この度、A棟建物につきましては、全面解体の上、再建築と営業再開を進める工程やスケジュールの目途付けを行うことができ、また、B～D棟に関しましては、大和ハウス工業株式会社が実施した不同沈下の状況や基礎杭の施工状況に関する調査結果に対し、第三者の調査機関における検証が行われ、建物使用の安全性について問題がないとの確認がなされました。

そして、これを機にミソラタウン掛川の今後の在り方につきまして、弊社と大和ハウス工業株式会社とで協議を行った結果、ミソラタウン掛川全体を早期に通常営業に戻す為には、A棟の再建築とキーテナント企業様の営業再開を迅速かつ効率的に進めることができる体制とし、また、ミソラタウン掛川が商業施設としての新たな発展を目指すためには、商業施設の運営を数多く手掛けている事業会社へ委ねることが適切だと考え、この度、本年7月10日付にてミソラタウン掛川に関する全ての権限を弊社から大和ハウス工業株式会社に譲渡いたしましたのでここにお知らせ致します。

これまでミソラタウン掛川の運営にご尽力いただきました関係者の皆様や御愛顧いただいたお客様には、改めて心より御礼申し上げますとともに、事業主体が変わりましても、引き続きミソラタウン掛川に御支援、御協力頂けますよう宜しくお願い申し上げます。

【問い合わせ先】

フジ都市開発株式会社 不動産事業本部 不動産事業第1課 担当：御室
054 (264) 7125(代)

大和ハウス工業株式会社 ビジネス・ソリューション本部事業統括部
03 (5214) 2153

【同社に対する報道関係者の問い合わせ先】

広報企画部東京広報グループ
03 (5214) 2112

以上